



## Załącznik nr 1a do SWZ

## Opis przedmiotu zamówienia

## I. Oznaczenia kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień

Główny kod CPV:

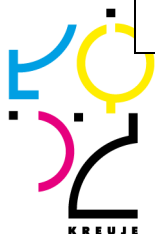
**50870000-4 Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw**

## II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest naprawa i konserwacja urządzeń komunalnych i zabawowych na placach zabaw w rejonie dzielnic Górna i Polesie.

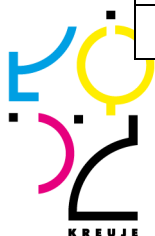
**Zamawiający oddaje do naprawy i konserwacji urządzenia komunalne i zabawowe na terenie placów zabaw, siłowni plenerowych, boisk sportowych i skwerów w rejonie dzielnic Górna i Polesie:**

1	Wybieg dla psów	ul. Dzwonowa 1	G41/11/3
2	Plac zabaw	ul. Cieszkowskiego 7	G10-21/25, G10-21/24, G10-21/11,
3	Plac zabaw	ul. Ciasna 14/16	G11-21/24
4	Plac zabaw	ul. Gersona 3/5	G17-329/136
5	Plac zabaw	ul. Gojawczyńskiej 13	G17-201/72
6	Plac zabaw	ul. Broniewskiego 109/111	G17-170/31
7	Plac zabaw	ul. Odyńca 66	G16-50/30, G16-50/42
8	Plac zabaw	ul. Naruszewicza 15	G16-13/11
9	Plac zabaw	ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 5a	G17-267/124
10	Plac zabaw	ul. Podhalańska/Dąbrowskiego	G6-59/32, G6-59/42,
10	Plac zabaw	ul. Przyborowskiego 4a	G15-19/15
12	Plac zabaw	ul. Chełmońskiego 10/12	G5-351/3, G5-357/12
13	Plac zabaw	ul. Karpia 56/58	G16-191/33
14	Plac zabaw	ul. Zapolskiej 50	G17-267/116
15	Plac zabaw	ul. Broniewskiego 54	G17-37/52
16	Plac zabaw	ul. Rydla 7	G17-54/76
17	Plac zabaw	ul. Bałuckiego 6/8 - Dąbrowskiego 71/73	G17-11/10
18	Plac zabaw	ul. Umińskiego 8	G17-306/20





19	Plac zabaw	ul. Malczewskiego 19/21	G16-201/20
20	Plac zabaw	ul. Mazurska 36	G16-73/20
21	Plac zabaw	ul. Nałkowskiej 5/7	G17-158/51
22	Plac zabaw	ul. Podmiejska 16	G14-38/5
23	Plac zabaw	ul. Malczewskiego 29	G16-191/33
24	Plac zabaw	ul. Kurczaki/M. Konopnickiej	G30-39/1
25	Plac zabaw	ul. Społeczna/Ogniskowa	G28-541/3
26	Plac zabaw	ul. Brydżowa/Karowa	G42-370/2
27	Plac zabaw	ul. Cieszkowskiego 11a	G10-12/25
28	Plac zabaw	ul. Ruchliwa 23	G225-219
29	Plac zabaw	ul. Zaolziańska 65	G11-63/14
30	Plac zabaw	ul. Odrzańska 28	G23-212/97
31	Plac zabaw	ul. Paderewskiego 8	G12-499/26
32	Plac zabaw	ul. Paderewskiego 29	G11-91/21
33	Piaskownica	ul. Obywatelska 11	G2-114/4
34	Piaskownica	ul. Paderewskiego 3	G11-1/10
35	Piaskownica	ul. Kadłubka 35	G17-212/119
36	Piaskownica	ul. Ciasna 4	G11-20/13
37	Piaskownica	ul. Chłędowskiego 1	G17-267/116
38	Piaskownica	ul. Lubelska 29	G4-254/29
39	Piaskownica	ul. Kosmonautów 10	G11-49/36
40	Piaskownica	ul. Rogozińskiego 8	G10-17/2
41	Piaskownica	ul. Kołowa 2/4	G15-96/20
42	Piaskownica	ul. Dąbrowskiego 55/57	G15-44/24
43	Piaskownica	ul. Ogniskowa 5	G28-611/9
44	Piaskownica	ul. Flatta 17	G10-98/12
45	Piaskownica	ul. Wiwulskiego 3	G11-1/10
46	Piaskownica	ul. Malczewskiego 33	G16-191/33
47	Piaskownica	ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 26	G17-201/89, 201/90
48	Piaskownica	ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 7a	G17-260/70
49	Piaskownica	ul. Gojawczyńskiej 7	G17-201/83
50	Piaskownica	ul. Makuszyńskiego 7	G17-201/72





51	Piaskownica	ul. Karpacka 19	G11-51/53
52	Piaskownica	ul. Paderewskiego 31	G13-206/52
53	Piaskownica	ul. Paderewskiego 39	G13-161/122, 161/123
54	Piaskownica	ul. Pabianicka 64/72	G11-9/18
55	Piaskownica	ul. Pabianicka 74/76	G11-29/24
56	Piaskownica	ul. Przyszkole 14/24	G10-98/12
57	Piaskownica	ul. Lenartowicza 15	G15-117/16, 117/22
58	Piaskownica	al. Śmigłego - Rydza 84	G17-37/19
59	Piaskownica	ul. Karpacka 18	G11-37/21
60	Plac zabaw	ul. Jarzynowa/Jęczmienna	P6-315/14
61	Plac zabaw	ul. Pietrusińskiego 27	P7-425/1, 424/3, 424/4, 424/5, 423/1
62	Plac zabaw	ul. Górna 6	P7-343, 340/1
63	Plac zabaw	ul. Legionów/Zielona	P9-132/72
64	Boisko sportowe	ul. Legionów 126	P9-134/3
65	Plac zabaw	ul. Kasprzaka 20/Lorentza 1	P7-210/35, 210/39, 210/43, 210/44
66	Plac zabaw	ul. Bratysławska (pętla)	P27- 595/39
67	Plac zabaw	ul. Gimnastyczna/Żużłowa	P23-1756/5, 103/13, 1756/6, 362/177, 1756/7, 362/180, 362/183, 91/3, 1756/8, 96/3, 1757/3
68	Plac zabaw	ul. Pienista/Maczka	P34-41/5
69	Plac zabaw	ul. Ossowskiego 10/14	P7-126/11
70	Wybieg dla psów	ul. Ossowskiego 10/14	P7-126/11
71	Piaskownica	ul. Kasprzaka 28/34	P7-189/5
72	Piaskownica	ul. Kasprzaka 40/46	P7-183/3
73	Skwer	Popiełuszki 43	P22-66/4, P22-66/3
74	Piaskownica	ul. Lorentza 10	P7-227/38

Szczegółowy zakres prac do wykonania:

- wymiana lub uzupełnienie drobnych elementów mocujących takich jak zaślepki, korki, łączniki, podkładki
- dokręcenie poluzowanej listwy
- zasypanie fundamentowania słupka
- wyprostowanie słupka ogrodzenia
- złagodzenie, wyczyszczenie, zeszlifowanie ostrych krawędzi
- uzupełnienie, dokręcenie, skrócenie śrub





- dokręcenie siedziska
- uzupełnienie i dokręcenie mocowania przy linach i pomostach
- usuwanie luzów i rozszczelnień urządzeń zabawowych, fitness modułów zespolonych, itp.
- zabezpieczenie wytarcia lin
- poprawienie mocowania desek
- dokręcenie śruby złączki w urządzeniu zabawowym
- dokręcenie i zabezpieczenie np. klejem do metalu
- dokręcenie kamieni w ścianie wspinaczkowej
- zakup i montaż kamieni
- dokręcenie mocowania rączki
- zaizolowanie liny
- dokręcenie wkrętu
- uzupełnienie/wymiana ogniwa w zawieszu huśtawki lub uzupełnienie/wymiana szekli
- poprawa mocowania kosza do koszykówki
- wymiana uszkodzonej siatki w koszu do koszykówki
- naprawa lub uzupełnienie ogniwa zapięcia siedziska koszykowego
- naprawa lub montaż brakujących ograniczników ruchu
- wymiana lub montaż brakujących elementów dystansowych
- zakup, dopasowanie i wymiana elementów drewnianych stanowiących wyposażenie urządzeń oraz małej architektury, takich jak belki, listwy, deski, siedziska i oparcia, z zachowaniem wymiarów, kształtu i kolorystyki istniejących elementów (np. zakup i wymiana belki w ławce). Pozycja obejmuje również montaż, zabezpieczenie i wykończenie powierzchni drewnianych z zastosowaniem materiałów dostosowanych do pozostałych elementów urządzenia.
- naciągnięcie siatki ogrodzenia
- skręcenie i stabilizacja konstrukcji
- naciągnięcie lin
- usunięcie zabrudzeń oraz graffiti z elementów urządzeń zabawowych, urządzeń małej architektury, ogrodzeń lub nawierzchni utwardzonych, obejmujące w szczególności oczyszczanie mechaniczne lub chemiczne powierzchni, punktowe usuwanie farb, markerów, naklejek oraz innych trwałych zanieczyszczeń, z dostosowaniem metody do rodzaju materiału (HPL, HDPE, metal, drewno, beton). Pozycja obejmuje również zabezpieczenie obszaru czyszczenia, usunięcie pozostałości środków oraz punktowe odświeżenie wyglądu powierzchni bez jej pełnego malowania
- konserwacja elementów metalowych polegająca na oczyszczeniu powierzchni, myciu i malowaniu przy użyciu podkładów i farb dopuszczonych do stosowania w urządzeniach zabawowych
- zamontowanie lub wymiana siedziska w piaskownicy wraz z utylizacją uszkodzonego elementu
- zamontowanie lub wymiana odbojnika (np. opony)
- naprawa, uzupełnianie, wymiana zniszczonych rozwarstwionych, skorodowanych elementów płytowych i tworzywowych i innych typowych materiałów płytowych i tworzywowych (HPL, HDPE, laminat, sklejka wodoodporna/antypoślizgowa, EPDM lite, ABS/PE/PP, PVC, WPC), które występują w urządzeniach zabawowych np. daszek, bok zjeżdżalni, wieża zjeżdżalni, obudowa podestu, korpus laminatowy sprężynowców, itp.
- wymiana, naprawa uzupełnienie poręczy zestawu zabawowego, urządzenia
- wykonanie drobnych napraw elementów ogrodzeń oraz furtek/bram, obejmujących zakup i wymianę klamek, zamków, zawiasów, sztyldów, ograniczników lub innych drobnych elementów metalowych, regulację zawiasów oraz stabilizację lub naprawę słupków (np. poprzez punktowe zabetonowanie). Zakres obejmuje również naprawę uszkodzonych





połączeń i elementów metalowych ogrodzenia, w tym przykładowo zakup i wymianę klamki czy zamka w furtce

- zakup i wymiana deski w pomoście
- naprawa mocowania podstawy karuzeli, obejmująca regulację, dokręcenie, uzupełnienie lub wymianę elementów mocujących wraz z przywróceniem prawidłowej pracy urządzenia
- ustabilizowanie fundamentowania urządzenia, obejmujące lokalne wzmocnienie lub uzupełnienie podparcia, dociążenie bądź punktowe podbetonowanie elementów montażowych w celu przywrócenia prawidłowej stabilności urządzenia
- naprawa elementów ślizgowych oraz urządzeń typu linia zjazdowa (tyrolka), obejmująca zakup i wymianę uszkodzonych elementów ślizgu, wózka jezdnego lub innych ruchomych części, naprawę lub regulację sposobu mocowania, uzupełnienie lub wymianę mocowań oraz zabezpieczenie ostrych lub uszkodzonych krawędzi. Zakres obejmuje lokalne naprawy urządzeń ślizgowych bez konieczności wymiany całego urządzenia
- wykonanie drobnych napraw spawalniczych elementów stalowych stanowiących wyposażenie placu zabaw lub małej architektury, obejmujących w szczególności spawanie, dospawanie, uzupełnienie lub wzmocnienie uszkodzonych połączeń, elementów konstrukcyjnych i mocujących (np. naprawa przez spawanie połączenia słupka z panelem ogrodzenia). Pozycja obejmuje wyłącznie lokalne naprawy niewymagające demontażu całych urządzeń ani wykonywania nowych konstrukcji
- zakup i wymiana lub montaż belki lub boku w piaskownicy
- dorobienie wymaganego drążka w zjeżdżalni
- zakup i wymiana siedziska w urządzeniu, np. huśtawka łańcuchowa, huśtawka wagowa, karuzela, sprężynowiec, itp.
- zakup i wymiana siedziska w huśtawce typu łańcuchowego itp. wraz z zawiesiem
- zakup i wymiana siedziska typu „bocianie gniazdo”
- zakup i wymiana siedziska typu „bocianie gniazdo” wraz z zawiesiem
- zakup, montaż lub naprawa brakujących lub uszkodzonych elementów chwytowych i użytkowych w urządzeniach zabawowych, siłowych, fitness, takich jak: ręczki pionowe, poziome, uchwyty, nakładki chwytowe, elementy zabezpieczające dłonie oraz podobne drobne elementy wyposażenia, z dopasowaniem do rodzaju i koloru istniejących komponentów
- wymiana stopni w zjeżdżalni/urządzeniu zabawowym
- wymiana podestu w zjeżdżalni/urządzeniu zabawowym
- malowanie i impregnacja elementów drewnianych po uprzednim oczyszczeniu i przygotowaniu powierzchni
- zakup i wymiana uszkodzonych pedałów w urządzeniu zabawowym, siłowym
- przymocowanie drabinki z lin do podłoża
- zakup i wymiana łożysk w urządzeniach zabawowych, siłowych
- zakup i wymiana tablicy (informacyjnej, z regulaminem) zgodnej z Zarządzeniem Nr 383/2025 - w sprawie wprowadzenia Instrukcji utrzymania miejskich placów zabaw - załącznik nr 1
- zakup i montaż tablicy regulaminu placu zabaw wraz ze stelażem zgodnego z Zarządzeniem Nr 383/2025 - w sprawie wprowadzenia Instrukcji utrzymania miejskich placów zabaw załącznik nr 1
- zakup i montaż tabliczek informacyjnych na piaskownicach zgodnych z załącznikiem nr 6
- zakup i montaż regulaminu lub instrukcji obsługi urządzenia fitness
- dorobienie, wymiana drewnianego siedziska w stoliku szachowym
- remont piaskownicy polegający na demontażu, wywozie, utylizacji starej piaskownicy oraz zakupie i montażu nowego urządzenia z tworzywa HDPE (wymiar 2 x 3 m)
- remont piaskownicy polegający na demontażu, wywozie, utylizacji starej piaskownicy oraz zakupie i montażu nowego urządzenia z tworzywa HDPE (wymiar 3 x 3 m)







- remont piaskownicy polegający na demontażu, wywozie, utylizacji starej piaskownicy oraz zakupie i montażu nowego urządzenia z tworzywa HDPE (wymiar 3 x 6 lub 4 x 6)
- usunięcie i zutylizowanie piaskownicy oraz elementów stanowiących wspólną całość obiektu takich jak np. ogrodzenie wraz z fundamentem, ławka, kosz na nieczystości wraz z wyrównaniem terenu
- usunięcie i zutylizowanie zepsutych zabawek wraz z wyrównaniem terenu oraz usunięciem niebezpiecznych elementów fundamentowania lub mocowania do podłoża
- demontaż uszkodzonego olinowania w urządzeniach typu (piramidy, pomosty, zestawy wspinaczkowe, sprawnościowe)
- zakup i montaż olinowania w urządzeniach typu (piramidy, pomosty, zestawy wspinaczkowe i sprawnościowe) z uwzględnieniem konieczności demontażu uszkodzonego olinowania i/lub elementów konstrukcyjnych oraz ich utylizacją
- konserwacja elementów ruchomych urządzeń zabawowych i siłowych, obejmująca czyszczenie, smarowanie, regulację oraz kontrolę luzów w elementach łożyskujących, tocznych, obrotowych i innych częściach ruchomych, w celu zapewnienia prawidłowej pracy urządzenia i zapobiegania ich przedwczesnemu zużyciu
- zakup i uzupełnienie elementów ogrodzenia (furtka/przęsło)
- punktowa naprawa siatki piłkochwytów, siatki bramek na boiskach sportowych
- naprawa urządzenia typu statek poprzez naprawę lub zakup i wymianę burty bocznej, kadłuba, pomostu, stopni, drzwi, okien i pozostałych elementów urządzenia
- zakup i wymiana przęsła/panelu/furtki piłkochwytów
- interwencyjne/pilne zabezpieczenie uszkodzonego zdemontowanego, wyrwanego urządzenia lub jego części i przechowanie do czasu naprawy / ponownego montażu
- zabezpieczenie taśmą miejsca stwarzającego zagrożenie wraz z zamieszczeniem informacji o niebezpieczeństwie lub informacji o wyłączeniu obiektu z użytkowania
- punktowa naprawa nawierzchni syntetycznej (tartanowej) obiektu rekreacyjnego z zachowaniem kolorystyki i parametrów elastyczności wraz z usunięciem warstwy uszkodzonej i jej utylizacją
- zakup i montaż kosza do koszykówki wraz z usunięciem uszkodzonego elementu i jego utylizacją
- zakup, montaż, wymiana ramienia huśtawki wagowej wraz z ewentualnym demontażem i utylizacją elementów uszkodzonych
- zakup, montaż, wymiana tablicy sensorycznej, edukacyjnej, informacyjnej, itp. wraz z ewentualnym demontażem i utylizacją elementów uszkodzonych
- naprawa, uzupełnienie lub wymiana gumowych nakładek oraz elementów ochronnych montowanych na obrzeżach i krawędziach urządzeń lub stref placów zabaw oraz obiektów rekreacyjno-sportowych, obejmująca ich doklejenie, poprawę mocowania lub montaż nowych elementów zabezpieczających
- zakup, montaż, wymiana elementów gier podwórkowych wykonanych z masy termoplastycznej wraz z ewentualnym demontażem i utylizacją elementów uszkodzonych
- wymiana nawierzchni boiska sportowego wykonanej z modułów nawierzchniowych: demontaż i wywóz istniejących płytek modułowych wraz z ich utylizacją; przygotowanie i wyrównanie istniejącej podbudowy wykonanej np. z kostki betonowej, asfaltu, kruszywa, itp.; dostawa i montaż nowych modułów sportowych z kopolimeru PP łączonych na zatrask, na całej powierzchni boiska
- wykonanie bieżących prac utrzymaniowych w zakresie nawierzchni gruntowych i piaskowych na placach zabaw, wybiegach dla psów oraz innych terenach rekreacyjnych, obejmujących w szczególności: uzupełnianie i dosypanie piasku lub gruntu, wyrównanie nawierzchni, niwelację nierówności i dołów, uzupełnienie ubytków, profilowanie podłoża oraz przywrócenie pierwotnych poziomów użytkowych. Prace dotyczą wyłącznie bieżącego utrzymania nawierzchni i nie obejmują dodatkowego zagospodarowania terenu





- wymiana i konserwacja elementów linowych: uzupełnienie łączników lin, wymiana uszkodzonych fragmentów siatek linowych, zakup, naprawa, wymiana połączeń linowych (zaciski linowe, klamry, tuleje zacisków, kausze, haki, karabińczyki techniczne, końcówki stożkowe, łączniki kulowe, śruby rzymskie)
- usunięcie, demontaż i utylizacja niepożądanych lub obcych elementów pozostawionych na terenie placu zabaw, w tym przedmiotów trwale zamocowanych lub pozostawionych luzem (np. palet, części mebli, konstrukcji drewnianych i metalowych, elementów ogrodzeń, łańcuchów, improwizowanych siedzisk, urządzeń niebędących wyposażeniem placu)
- usunięcie i utylizacja elementów utwardzonych związanych funkcjonalnie z infrastrukturą placu zabaw lub innymi urządzeniami rekreacyjnymi (Usługa obejmuje demontaż, usunięcie i utylizację nawierzchni utwardzonych, takich jak: betonowe, asfaltowe lub prefabrykowane płyty chodnikowe, kostka brukowa, obrzeża lub inne trwałe elementy utwardzenia stanowiące bezpośrednie otoczenie urządzeń zabawowych, rekreacyjnych lub elementów małej architektury (np. piaskownic, huśtawek, karuzel, stołów, ławek, koszy na śmieci itp.). Zakres prac obejmuje również przygotowanie i wyrównanie terenu po demontażu z uwzględnieniem wykonania trawnika, bez jego dalszego zagospodarowania). Zakres niniejszej pozycji dotyczy nawierzchni utwardzonych o łącznej powierzchni nieprzekraczającej 5 m<sup>2</sup>
- usunięcie i utylizacja elementów utwardzonych związanych funkcjonalnie z infrastrukturą placu zabaw lub innymi urządzeniami rekreacyjnymi (Usługa obejmuje demontaż, usunięcie i utylizację nawierzchni utwardzonych, takich jak: betonowe, asfaltowe lub prefabrykowane płyty chodnikowe, kostka brukowa, obrzeża lub inne trwałe elementy utwardzenia stanowiące bezpośrednie otoczenie urządzeń zabawowych, rekreacyjnych lub elementów małej architektury (np. piaskownic, huśtawek, karuzel, stołów, ławek, koszy na śmieci itp.). Zakres prac obejmuje również przygotowanie i wyrównanie terenu po demontażu z uwzględnieniem wykonania trawnika, bez jego dalszego zagospodarowania). Zakres niniejszej pozycji dotyczy nawierzchni utwardzonych o łącznej powierzchni nieprzekraczającej 15 m<sup>2</sup>
- wykonanie specjalistycznej ekspertyzy technicznej urządzenia zabawowego, urządzenia małej architektury, nawierzchni syntetycznej itp., obejmującej analizę zgodności z dokumentacją techniczną oraz z obowiązującymi w dniu wykonywania ekspertyzy normami, w tym normami PN-EN 1176, PN-EN 1177 oraz innymi aktualnymi normami właściwymi dla danego typu urządzenia lub nawierzchni, ocenę stanu technicznego oraz przygotowanie pisemnego protokołu z opinią biegłego. Dokument ma stanowić m.in. wiążącą podstawę w postępowaniach gwarancyjnych lub reklamacyjnych. Ekspertyza powinna zostać sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane oraz status biegłego sądowego (wpisanego na listę Prezesa Sądu Okręgowego), niezależnie od faktu, że opinia nie została wydana w toku postępowania sądowego.

## Zakres/rodzaj usługi

1	Wymiana lub uzupełnienie drobnych elementów mocujących takich jak zaślepki, korki, łączniki, podkładki	szt. urządzenie	23
---	--	--------------------	----



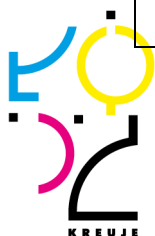


2	Drobne naprawy typu: dokręcenie poluzowanej listwy • zasypanie fundamentowania słupka • wyprostowanie słupka ogrodzenia • złagodzenie, wyczyszczenie, zeszlifowanie ostrych krawędzi • uzupełnienie, dokręcenie, skrócenie śrub • dokręcenie siedziska • uzupełnienie i dokręcenie mocowania przy linach i pomostach • usuwanie luzów i rozszczelnień urządzeń zabawowych, fitness modułów zespolonych, itp. • zabezpieczenie wytarcia lin • poprawienie mocowania desek • dokręcenie śruby złączki w urządzeniu zabawowym • dokręcenie i zabezpieczenie np. klejem do metalu • dokręcenie kamieni w ścianie wspinaczkowej • zakup i montaż kamieni • dokręcenie mocowania rączki • zaizolowanie liny • dokręcenie wkrętu • uzupełnienie/wymiana ogniwa w zawiesiu huśtawki lub uzupełnienie/wymiana szekli • poprawa mocowania kosza do koszykówki • wymiana uszkodzonej siatki w koszu do koszykówki • naprawa lub uzupełnienie ogniwa zapięcia siedziska koszykowego • naprawa lub montaż brakujących ograniczników ruchu • Wymiana lub montaż brakujących elementów dystansowych	szt. urządzenie	21
3	Zakup, dopasowanie i wymiana elementów drewnianych stanowiących wyposażenie urządzeń oraz małej architektury, takich jak belki, listwy, deski, siedziska i oparcia, z zachowaniem wymiarów, kształtu i kolorystyki istniejących elementów (np. zakup i wymiana belki w ławce). Pozycja obejmuje również montaż, zabezpieczenie i wykończenie powierzchni drewnianych z zastosowaniem materiałów dostosowanych do pozostałych elementów urządzenia.	szt.	15
4	Naciągnięcie siatki ogrodzenia	m	4
5	skręcenie i stabilizacja konstrukcji • naciągnięcie lin	szt. urządzenie	3
6 ***	Usunięcie zabrudzeń oraz graffiti z elementów urządzeń zabawowych, urządzeń małej architektury, ogrodzeń lub nawierzchni utwardzonych, obejmujące w szczególności czyszczenie mechaniczne lub chemiczne powierzchni, punktowe usuwanie farb, markerów, naklejek oraz innych trwałych zanieczyszczeń, z dostosowaniem metody do rodzaju materiału (HPL, HDPE, metal, drewno, beton). Pozycja obejmuje również zabezpieczenie obszaru czyszczenia, usunięcie pozostałości środków oraz punktowe odświeżenie wyglądu powierzchni bez jej pełnego malowania	m2	6
7	konserwacja elementów metalowych polegająca na oczyszczeniu powierzchni, myciu i malowaniu przy użyciu podkładów i farb dopuszczonych do stosowania w urządzeniach zabawowych	m2	110
8	zamontowanie lub wymiana siedziska w piaskownicy wraz z utylizacją uszkodzonego elementu	szt.	4
9	zamontowanie lub wymiana odbojnika (np. opony)	szt.	4





10	naprawa, uzupełnianie, wymiana zniszczonych rozwarstwionych, skorodowanych elementów płytowych i tworzywowych i innych typowych materiałów płytowych i tworzywowych (HPL, HDPE, laminat, sklejka wodoodporna/antypoślizgowa, EPDM lite, ABS/PE/PP, PVC, WPC), które występują w urządzeniach zabawowych np. daszek, bok zjeżdżalni, wieża zjeżdżalni, obudowa podestu, korpus laminatowy sprężynowców, itp. • wymiana, naprawa uzupełnienie poręczy zestawu zabawowego, urządzenia	szt.	5
11	wykonanie drobnych napraw elementów ogrodzeń oraz furtek/bram, obejmujących zakup i wymianę klamek, zamków, zawiasów, szyldów, ograniczników lub innych drobnych elementów metalowych, regulację zawiasów oraz stabilizację lub naprawę słupków (np. poprzez punktowe zabetonowanie). Zakres obejmuje również naprawę uszkodzonych połączeń i elementów metalowych ogrodzenia, w tym przykładowo zakup i wymianę klamki czy zamka w furcie.	szt.	6
12	zakup i wymiana deski w pomoście	szt.	3
13	Naprawa mocowania podstawy karuzeli, obejmująca regulację, dokręcenie, uzupełnienie lub wymianę elementów mocujących wraz z przywróceniem prawidłowej pracy urządzenia.	szt. urządzenie	4
14	ustabilizowanie fundamentowania urządzenia, obejmujące lokalne wzmocnienie lub uzupełnienie podparcia, dociążenie bądź punktowe podbetonowanie elementów montażowych w celu przywrócenia prawidłowej stabilności urządzenia.	szt. urządzenie	3
15	Naprawa elementów ślizgowych oraz urządzeń typu linia zjazdowa (tyrolka), obejmująca zakup i wymianę uszkodzonych elementów ślizgu, wózka jezdnego lub innych ruchomych części, naprawę lub regulację sposobu mocowania, uzupełnienie lub wymianę mocowań oraz zabezpieczenie ostrych lub uszkodzonych krawędzi. Zakres obejmuje lokalne naprawy urządzeń ślizgowych bez konieczności wymiany całego urządzenia.	szt. urządzenie	1
16	Wykonanie drobnych napraw spawalniczych elementów stalowych stanowiących wyposażenie placu zabaw lub małej architektury, obejmujących w szczególności spawanie, dospawanie, uzupełnienie lub wzmocnienie uszkodzonych połączeń, elementów konstrukcyjnych i mocujących (np. naprawa przez spawanie połączenia słupka z panelem ogrodzenia). Pozycja obejmuje wyłącznie lokalne naprawy niewymagające demontażu całych urządzeń ani wykonywania nowych konstrukcji.	szt.	4
17	zakup i wymiana lub montaż belki lub boku w piaskownicy	szt.	4
18	dorobienie wymaganego drążka w zjeżdżalni	szt.	3
19	zakup i wymiana siedziska w urządzeniu, np. huśtawka łańcuchowa, huśtawka wagowa, karuzela, sprężynowiec, itp.	szt.	6
20	zakup i wymiana siedziska w huśtawce typu łańcuchowego itp. wraz z zawiesiem	szt.	4





21	zakup i wymiana siedziska typu „bocianie gniazdo”	szt.	4
22	zakup i wymiana siedziska typu „bocianie gniazdo” wraz z zawieszem	szt.	4
23	Zakup, montaż lub naprawa brakujących lub uszkodzonych elementów chwytowych i użytkowych w urządzeniach zabawowych, siłowych, fitness, takich jak: ręczki pionowe, poziome, uchwyty, nakładki chwytowe, elementy zabezpieczające dłonie oraz podobne drobne elementy wyposażenia, z dopasowaniem do rodzaju i koloru istniejących komponentów.	szt. urządzenie	3
24	wymiana stopni w zjeżdżalni/urządzeniu zabawowym	szt. urządzenie	4
25	wymiana podestu w zjeżdżalni/urządzeniu zabawowym	szt. urządzenie	4
26	malowanie i impregnacja elementów drewnianych po uprzednim oczyszczeniu i przygotowaniu powierzchni	m2	25
27	zakup i wymiana uszkodzonych pedałów w urządzeniu zabawowym, siłowym	szt.	2
28	przymocowanie drabinki z lin do podłoża	szt. urządzenie	2
29	zakup i wymiana łożysk w urządzeniach zabawowych, siłowych	szt.	5
30	zakup i wymiana tablicy (informacyjnej, z regulaminem) zgodnej z Zarządzeniem Nr 383/2025 - w sprawie wprowadzenia Instrukcji utrzymania miejskich placów zabaw - załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia	szt.	10
31	zakup i montaż tablicy regulaminu placu zabaw wraz ze stelażem zgodnego z Zarządzeniem Nr 383/2025 - w sprawie wprowadzenia Instrukcji utrzymania miejskich placów zabaw - załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia	szt.	5
32	zakup i montaż tabliczek informacyjnych na piaskownicach zgodnych z załącznikiem nr 6 do opisu przedmiotu zamówienia	szt.	5
33	zakup i montaż regulaminu lub instrukcji obsługi urządzenia fitness	szt.	4
34	dorobienie, wymiana drewnianego siedziska w stoliku szachowym	szt.	1
35	Remont piaskownicy polegający na demontażu, wywozie, utylizacji starej piaskownicy oraz zakupie i montażu nowego urządzenia z tworzywa HDPE (wymiar 2 x 3 m)	szt.	1
36	Remont piaskownicy polegający na demontażu, wywozie, utylizacji starej piaskownicy oraz zakupie i montażu nowego urządzenia z tworzywa HDPE (wymiar 3 x 3 m)	szt.	1
37	Remont piaskownicy polegający na demontażu, wywozie, utylizacji starej piaskownicy oraz zakupie i montażu nowego urządzenia z tworzywa HDPE (wymiar 3 x 6 lub 4 x 6)	szt.	1
38	usunięcie i zutylizowanie piaskownicy oraz elementów stanowiących wspólną całość obiektu takich jak np. ogrodzenie wraz z fundamentem, ławka, kosz na	szt.	1





	nieczystości wraz z wyrównaniem terenu		
39	usunięcie i zutylizowanie zepsutych zabawek wraz z wyrównaniem terenu oraz usunięciem niebezpiecznych elementów fundamentowania lub mocowania do podłoża	szt.	1
40	demontaż uszkodzonego olinowania w urządzeniach typu (piramidy, pomosty, zestawy wspinaczkowe, sprawnościowe)	szt. urządzenie	1
41	zakup i montaż olinowania w urządzeniach typu (piramidy, pomosty, zestawy wspinaczkowe i sprawnościowe) z uwzględnieniem konieczności demontażu uszkodzonego olinowania i/lub elementów konstrukcyjnych oraz ich utylizacją	szt.	1
42	Konserwacja elementów ruchomych urządzeń zabawowych i siłowych, obejmująca czyszczenie, smarowanie, regulację oraz kontrolę luzów w elementach łożyskujących, tocznych, obrotowych i innych częściach ruchomych, w celu zapewnienia prawidłowej pracy urządzenia i zapobiegania ich przedwczesnemu zużyciu	szt./urządzenie	12
43	zakup i uzupełnienie elementów ogrodzenia (furtka/przęsło)	szt.	5
44	punktowa naprawa siatki piłkochwyków, siatki bramek na boiskach sportowych,	m2	5
45	naprawa urządzenia typu statek poprzez naprawę lub zakup i wymianę burty bocznej, kadłuba, pomostu, stopni, drzwi, okien i pozostałych elementów urządzenia	szt. urządzenie	1
46	zakup i wymiana przęsła/panelu/furtki piłkochwyków	m2	5
47 *	interwencyjne/pilne zabezpieczenie uszkodzonego zdemontowanego, wyrwanego urządzenia lub jego części i przechowanie do czasu naprawy / ponownego montażu	szt.	6
48 **	zabezpieczenie taśmą miejsca stwarzającego zagrożenie wraz z zamieszczeniem informacji o niebezpieczeństwie lub informacji o wyłączeniu obiektu z użytkowania	szt. obiekt, urządzenie	7
49	Punktowa naprawa nawierzchni syntetycznej (tartanowej) obiektu rekreacyjnego z zachowaniem kolorystyki i parametrów elastyczności wraz z usunięciem warstwy uszkodzonej i jej utylizacją	m2	6
50	Zakup i montaż kosza do koszykówki wraz z usunięciem uszkodzonego elementu i jego utylizacją	szt.	1
51	Zakup, montaż, wymiana ramienia huśtawki wagowej wraz z ewentualnym demontażem i utylizacją elementów uszkodzonych	szt.	1
52	Zakup, montaż, wymiana tablicy sensorycznej, edukacyjnej, informacyjnej, itp. wraz z ewentualnym demontażem i utylizacją elementów uszkodzonych	szt.	1
53	Naprawa, uzupełnienie lub wymiana gumowych nakładek oraz elementów ochronnych montowanych na obrzeżach i krawędziach urządzeń lub stref placów zabaw oraz obiektów rekreacyjno-sportowych, obejmująca ich doklejenie, poprawę mocowania lub montaż nowych elementów zabezpieczających	m	11





54	Zakup, montaż, wymiana elementów gier podwórkowych wykonanych z masy termoplastycznej wraz z ewentualnym demontażem i utylizacją elementów uszkodzonych	szt.	1
55	Wymiana nawierzchni boiska sportowego wykonanej z modułów nawierzchniowych: demontaż i wywóz istniejących płytek modułowych wraz z ich utylizacją; przygotowanie i wyrównanie istniejącej podbudowy wykonanej np. z kostki betonowej, asfaltu, kruszywa, itp.; dostawa i montaż nowych modułów sportowych z kopolimeru PP łączonych na zatrzask, na całej powierzchni boiska	m2	3
56	Wykonanie bieżących prac utrzymaniowych w zakresie nawierzchni gruntowych i piaskowych na placach zabaw, wybiegach dla psów oraz innych terenach rekreacyjnych, obejmujących w szczególności: uzupełnianie i dosypanie piasku lub gruntu, wyrównanie nawierzchni, niwelację nierówności i dołów, uzupełnienie ubytków, profilowanie podłoża oraz przywrócenie pierwotnych poziomów użytkowych. Prace dotyczą wyłącznie bieżącego utrzymania nawierzchni i nie obejmują dodatkowego zagospodarowania terenu.	m2	5
57	Wymiana i konserwacja elementów linowych: uzupełnienie łączników lin, wymiana uszkodzonych fragmentów siatek linowych, zakup, naprawa, wymiana połączeń linowych (zaciski linowe, klamry, tuleje zacisków, kausze, haki, karabińczyki techniczne, końcówki stożkowe, łączniki kulowe, śruby rzymskie)	szt.	2
58	Usunięcie, demontaż i utylizacja niepożądanych lub obcych elementów pozostawionych na terenie placu zabaw, w tym przedmiotów trwale zamocowanych lub pozostawionych luzem (np. palet, części mebli, konstrukcji drewnianych i metalowych, elementów ogrodzeń, łańcuchów, improwizowanych siedzisk, urządzeń niebędących wyposażeniem placu).	szt.	2
59	Usunięcie i utylizacja elementów utwardzonych związanych funkcjonalnie z infrastrukturą placu zabaw lub innymi urządzeniami rekreacyjnymi (Usługa obejmuje demontaż, usunięcie i utylizację nawierzchni utwardzonych, takich jak: betonowe, asfaltowe lub prefabrykowane płyty chodnikowe, kostka brukowa, obrzeża lub inne trwałe elementy utwardzenia stanowiące bezpośrednie otoczenie urządzeń zabawowych, rekreacyjnych lub elementów małej architektury (np. piaskownic, huśtawek, karuzel, stołów, ławek, koszy na śmieci itp.). Zakres prac obejmuje również przygotowanie i wyrównanie terenu po demontażu z uwzględnieniem wykonania trawnika, bez jego dalszego zagospodarowania). Zakres niniejszej pozycji dotyczy nawierzchni utwardzonych o łącznej powierzchni nieprzekraczającej 5 m <sup>2</sup>	m2	1



60	Usunięcie i utylizacja elementów utwardzonych związanych funkcjonalnie z infrastrukturą placu zabaw lub innymi urządzeniami rekreacyjnymi (Usługa obejmuje demontaż, usunięcie i utylizację nawierzchni utwardzonych, takich jak: betonowe, asfaltowe lub prefabrykowane płyty chodnikowe, kostka brukowa, obrzeża lub inne trwałe elementy utwardzenia stanowiące bezpośrednie otoczenie urządzeń zabawowych, rekreacyjnych lub elementów małej architektury (np. piaskownic, huśtawek, karuzel, stołów, ławek, koszy na śmieci itp.). Zakres prac obejmuje również przygotowanie i wyrównanie terenu po demontażu z uwzględnieniem wykonania trawnika, bez jego dalszego zagospodarowania). Zakres niniejszej pozycji dotyczy nawierzchni utwardzonych o łącznej powierzchni nieprzekraczającej 15 m <sup>2</sup>	m2	1
61	Wykonanie specjalistycznej ekspertyzy technicznej urządzenia zabawowego, urządzenia małej architektury, nawierzchni syntetycznej itp., obejmującej analizę zgodności z dokumentacją techniczną oraz z obowiązującymi w dniu wykonywania ekspertyzy normami, w tym normami PN-EN 1176, PN-EN 1177 oraz innymi aktualnymi normami właściwymi dla danego typu urządzenia lub nawierzchni, ocenę stanu technicznego oraz przygotowanie pisemnego protokołu z opinią biegłego. Dokument ma stanowić m.in. wiążącą podstawę w postępowaniach gwarancyjnych lub reklamacyjnych. Ekspertyza powinna zostać sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane oraz status biegłego sądowego (wpisanego na listę Prezesa Sądu Okręgowego), niezależnie od faktu, że opinia nie została wydana w toku postępowania sądowego.	szt./jeden obiekt	1

- \* należy wykonać w ciągu 24 godzin licząc od momentu zgłoszenia  
 \*\* należy wykonać w ciągu 12 godzin licząc od momentu zgłoszenia  
 \*\*\* należy wykonać w ciągu 48 godzin licząc od momentu zgłoszenia  
 (zgodnie z opisem proponowanych kryteriów oceny ofert)

W odniesieniu do pozostałych pozycji, nieoznaczonych gwiazdkami, termin realizacji usług będzie każdorazowo określany w treści zlecenia. Termin ten będzie ustalany z uwzględnieniem rodzaju, zakresu oraz ilości prac objętych danym zleceniem, w sposób zapewniający jego realność oraz prawidłową i terminową realizację, bez powodowania zbędnej zwłoki.

**UWAGA:** Podane w kol. IV ilości są orientacyjne. Usługi będą świadczone na bieżąco na podstawie zleceń wystawionych w oparciu o powstałe usterki, zniszczenia lub awarie w okresie eksploatacji obiektów w roku kalendarzowym 2026.

### III. Zamówienie objęte prawem opcji

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na wykonanie prac wyszczególnionych w opisie przedmiotu zamówienia do 25% kwoty zamówienia podstawowego, w przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych.







**IV. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy pzp, jeżeli zamawiający przewiduje takie wymagania**

Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2025 r., poz. 277, 807, 1423, 1661).

Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu usług związanych z wykonaniem zamówienia o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy.

Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: **wszyscy pracownicy wykonujący usługi w okresie realizacji zamówienia.**

**V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: : **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2026 r.**

**VI. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia, zawarte są we wzorze umowy (Załącznik nr 11a do SWZ).**

**VII. Załączniki do Opisu przedmiotu zamówienia:**

1. Załącznik nr a - Zarządzenie nr 383/2025 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 25.02.2025 r.
2. Załącznik nr b – Uchwała Rady Miejskiej w Łodzi.
3. Załącznik nr c - Wzór tabliczki informacyjnej oraz tablicy z regulaminem.
4. Załącznik nr d - Wykaz placów zabaw oraz urządzeń zabawowych i komunalnych.
5. Załącznik nr e - Wykaz piaskownic.

